



**ПЕТРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

28300, вул. Святова 7, селище Петрове, Олександрійський р-н., Кіровоградська обл.
тел./факс: (05237) 9-72-60, 9-70-73 е-майл: sel.gada.petrovo@ukr.net код в ЄДРПОУ 04364199

**ШІСТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 21 листопада 2025 року

селище Петрове

№ 5723/8

**Про надання дозволу на розроблення
детального плану території (земельної ділянки
з кадастровим номером 3524955100:50:014:0092)**

Розглянувши пропозицію Петрівського селищного голови Світлани ТИЛИК від 11 листопада 2025 року № 01.1-17/4425/1, заяву Приватного підприємства «Дружба» від 08 жовтня 2025 року, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 17 Закону України «Про основи містобудування», пункту 2 статті 10, статті 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», на підставі висновків та рекомендацій спільного засідання постійних комісій селищної ради від 21 листопада 2025 року № 329, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території для нового будівництва складів для здійснення сільськогосподарської діяльності за адресою: селище Петрове, вул. Злагоди, будинок 92а, Петрівської селищної територіальної громади Олександрійського району Кіровоградської області на земельній ділянці з кадастровим номером 3524955100:50:014:0092 (за межами населеного пункту) площею 2,4987 га.

2. Визначити:

- 2.1. Замовником розроблення детального плану території – Петрівську селищну раду Олександрійського району Кіровоградської області (надалі – Замовник).
- 2.2. Відповідальним за розроблення та фінансування детального плану території – Приватне підприємство «Дружба» (надалі – Інвестор).

3. Рекомендувати Інвестору визначити організацію – розробника детального плану території, яка має у своєму складі особу з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на розроблення містобудівної документації (надалі – Розробник). Укласти тристоронню угоду на розроблення детального плану території між Замовником, Інвестором та Розробником.

4. Доручити Петрівському селищному голові Тилик С.О. від імені Замовника – Петрівської селищної ради Олександрійського району Кіровоградської області погодити організацію розробника детального плану території для нового будівництва складів для здійснення сільськогосподарської діяльності за адресою: селище Петрове, вул. Злагоди, будинок 92а, Петрівської селищної територіальної громади Олександрійського району Кіровоградської області на земельній ділянці з кадастровим номером 3524955100:50:014:0092 (за межами населеного пункту) площею 2,4987 га.

5. Уповноважити Петрівського селищного голову Тилик С.О. від імені Замовника – Петрівської селищної ради Олександрійського району Кіровоградської області підписати тристоронню угоду на розроблення детального плану території для нового будівництва складів для здійснення сільськогосподарської діяльності за адресою: селище Петрове, вул. Злагоди, будинок 92а, Петрівської селищної територіальної громади Олександрійського району Кіровоградської області на земельній ділянці з кадастровим номером 3524955100:50:014:0092 (за межами населеного пункту) площею 2,4987 га.

6. Відіти соціально-економічного розвитку, архітектури, містобудування, інвестицій Петрівської селищної ради:

підготувати та надати вихідні дані на розробку детального плану території Розробнику; забезпечити оприлюднення матеріалів розробленого проекту детального плану території шляхом їх розміщення на веб-сайті Петрівської селищної ради та внесення до Містобудівного кадастру на державному рівні;

провести громадське обговорення із урахуванням вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» проекту детального плану території;

ініціювати розгляд проекту детального плану території на засіданні архітектурно-містобудівної ради при Олександрійській районній державній адміністрації.

7. Розроблений проект детального плану, з дотриманням вимог чинного законодавства, подати на затвердження на сесії Петрівської селищної ради.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, будівництва, природокористування, розвитку населених пунктів, раціонального використання місцевих природних ресурсів, екологічної безпеки, комунальної власності, житлово-комунального господарства, промисловості, підприємництва, енергозбереження, транспорту, зв'язку, торгівлі, приватизації майна, життя, землі.

Петрівський селищний голова



Світлана ТИЛИК