

**Петрівська селищна рада
Олександрійського району
Кіровоградської області**

|  |
| --- |
| 28300, вул. Святкова 7, смт Петрове, Олександрійський р-н., Кіровоградська обл.тел./факс: (05237) 9-72-60, 9-70-73 е-mail: sel.rada.petrovo@ukr.net код в ЄДРПОУ 04364199 |

ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ

|  |
| --- |
| ВОСЬМОГО скликання  |
| **Рішення** |
| від |  04 квітня 2022 року |   | № |  3938/8 |
| смт Петрове |

**Про затвердження проекту землеустрою щодо**

**відведення та передачі земельної ділянки**

**в оренду на строк дії спеціального дозволу на**

**користування надрами № 2437 від 11.04.2001 року**

**(до 11.04.2030 року) ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ**

**ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ**

**КОМБІНАТ» кадастровий номер 3524981900:02:000:9082**

Розглянувши пропозицію Петрівського селищного голови Світлани Тилик від 29 березня 2022 року № 01-17/720/1, заяву головного землевпорядника ПРАТ «ЦГЗК» Айгарс О.Г. від 07.02.2022 року № 516/29, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, на підставі висновків та рекомендацій постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, будівництва, природокористування, розвитку населених пунктів, раціонального використання місцевих природних ресурсів, екологічної безпеки, комунальної власності, житлово-комунального господарства, промисловості, підприємництва, енергозбереження, транспорту, зв’язку, торгівлі, приватизації майна, житла, землі від 04 квітня 2022 року № 3653, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, а саме: для будівництва 3-ї черги відвалу «Західний» Артемівського кар’єру ПРАТ «ЦГЗК» на території Петрівської селищної ради Олександрійського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту).

2. Передати земельну ділянку кадастровий номер 3524981900:02:000:9082 в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» на строк дії спеціального дозволу на користування надрами № 2437 від 11.04.2001 року, а саме до 11.04.2030 року, загальною площею 14,2056 га, у тому числі: 14,2056 га – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами код КВЦПЗ (11.01), а саме: для будівництва 3-ї черги відвалу «Західний» Артемівського кар’єру ПРАТ «ЦГЗК», на території Петрівської селищної ради Олександрійського району Кіровоградської області.

3. Встановити орендну плату у розмірі :

- на період розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та до дати набрання чинності рішення про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки – 5 (п’ять ) % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Кіровоградській області на рік;

- з дати набрання чинності у встановленому порядку рішення про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки – 3 (три) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 3524981900:02:000:9082 на рік.

4. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»:

- у двомісячний термін згідно встановленого законом порядку відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва, спричинені вилученням сільськогосподарських угідь для потреб, не пов’язаних з веденням сільського господарства відповідно до розрахунків виконаних Товариством з обмеженою відповідальністю «ГЕОБУД-ІНВЕСТПРОЕКТ» (код ЄДРПОУ 38622330), які є складовими вищезазначеного проекту;

- на протязі 60 днів з дати прийняття рішення, укласти договір оренди на земельну ділянку та використовувати її відповідно до цільового призначення, вимог законодавства та умов договору оренди землі.

5. У разі невиконання пункту 4 цього рішення, пункт 2 даного рішення втрачає чинність.

6. Рішення набирає чинності з дня його прийняття.

**Петрівський селищний голова Світлана ТИЛИК**