|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_СЕСІЯ  ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ | | | | |
| **РІШЕННЯ** | | | | |
| від | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року |  | № |  |
| смт Петрове | | | | |

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою та передачу**

**в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років**

**ТОВ «Малинівське» земельної ділянки з**

**кадастровим номером 3524983400:02:000:0454**

Розглянувши пропозицію Петрівського селищного голови Світлани Тилик від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заяву директора ТОВ «Малинівське» Жука Геннадія Валерійовича від 24.01.2022 року № 54/01-23, відповідно до п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, на підставі висновків та рекомендацій постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, будівництва, природокористування, розвитку населених пунктів, раціонального використання місцевих природних ресурсів, екологічної безпеки, комунальної власності, житлово-комунального господарства, промисловості, підприємництва, енергозбереження, транспорту, зв’язку, торгівлі, приватизації майна, житла, землі від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель Малинівській сільській раді (код КВЦПЗ - 01.01), (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) за адресою: Малинівська сільська рада, Петрівський район, Кіровоградська область.

2. Передати ТОВ «Малинівське» (код ЄДРПОУ 03758200), в особі директора Жука Геннадія Валерійовича, в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку загальною площею 1,6352 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 3524983400:02:000:0454, код КВЦПЗД - 01.01, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, за межами населених пунктів, на території Петрівської селищної територіальної громади Олександрійського району Кіровоградської області.

3. Встановити орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік.

4. Уповноважити Петрівського селищного голову Тилик Світлану Олександрівну на підписання від імені Петрівської селищної ради договору оренди земельної ділянки з директором ТОВ «Малинівське» Жуком Г.В.

5. Директору ТОВ «Малинівське» Жуку Г.В.:

- на протязі 15 днів з дати прийняття рішення, укласти договір оренди на земельну ділянку та використовувати її відповідно до цільового призначення, вимог законодавства та умов договору оренди землі;

- на протязі 20 днів з дати прийняття рішення, здійснити державну реєстрацію іншого речового права в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Начальнику земельно-комунального відділу Петрівської селищної ради Шаповалу Р.М. на протязі 10 днів з дати прийняття даного рішення підготувати та підписати договір у Петрівського селищного голови Тилик С.О., передати його на підпис директору ТОВ «Малинівське» Жуку Г.В.

7. У разі невиконання пункту 5 цього рішення, пункт 2 даного рішення втрачає чинність.

8. Рішення набирає чинності з дня його прийняття.

**Петрівський селищний голова Світлана ТИЛИК**