

УКРАЇНА

**ПЕТРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

|  |
| --- |
| 28300, вул. Святкова 7, смт Петрове, Петрівський р-н., Кіровоградська обл.тел./факс: (05237) 9-72-60, 9-70-73 е-mail: sel.rada.petrovo@ukr.net код в ЄДРПОУ 04364199 |
| ШОСТА СЕСІЯ |
| ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ |
| **РІШЕННЯ** |
| від | 30 березня 2021 року |   | № |  548/8 |
| смт Петрове |

**Про затвердження проекту землеустрою щодо**

**відведення та передачі земельної ділянки**

**в оренду на строк дії спеціального дозволу на**

**користування надрами № 2437 від 11.04.2001 року**

**(до 11.04.2030 року) ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ**

**ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ**

**КОМБІНАТ» кадастровий номер 3524983000:02:000:8103**

Розглянувши пропозицію Петрівського селищного голови Тилик С.О. від
30 березня 2021 року № 01-17/858/1, заяву генерального директора ПРАТ «ЦГЗК»
Д. Шевчика від 09.03.2021 року № 1184/01-27, проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та передачі земельної ділянки в оренду на строк дії спеціального дозволу на користування надрами № 2437 від 11.04.2001 року
(до 11.04.2030 року) ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ», проект рішення селищної ради, оприлюднений 10.03.2021 року, відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, на підставі висновків та рекомендацій постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, архітектури, містобудування, будівництва, природокористування, розвитку населених пунктів, раціонального використання місцевих природних ресурсів, екологічної безпеки, комунальної власності, житлово-комунального господарства, промисловості, підприємництва, енергозбереження, транспорту, зв’язку, торгівлі, приватизації майна, житла, землі від 22 березня 2021 року № 366, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею
27,5134 га, кадастровий номер 3524983000:02:000:8103 в оренду зі зміною її цільового призначення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, на території Йосипівської сільської ради Петрівського району Кіровоградської області (за межами населеного пункту).

1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 27,5134 га, кадастровий номер 3524983000:02:000:8103 відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) з 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) на 11.01 (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами).

3. Передати земельну ділянку кадастровий номер 3524983000:02:000:8103 в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» на строк дії спеціального дозволу на користування надрами № 2437 від 11.04.2001 року, а саме до 11.04.2030 року, загальною площею
7,5134 га, у тому числі: 27,5134 га – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами код КВЦПЗ (11.01), згідно з КВЗУ код 011 02 - землі під промисловою забудовою (землі під відкритими розробками, кар’єрами, шахтами та відповідними спорудами, у тому числі відкриті розробки та кар’єри, шахти, які експлуатуються) та коду Класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) 11.01 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, на території Петрівської селищної територіальної громади Кіровоградської області.

4. Встановити орендну плату у розмірі, визначеному Податковим кодексом України та за згодою сторін.

5. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЦЕНТРАЛЬНИЙ ГІРНИЧО – ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»:

- у двомісячний термін згідно встановленого законом порядку відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва, спричинені вилученням сільськогосподарських угідь для потреб, не пов’язаних з веденням сільського господарства відповідно до розрахунків, виконаних Товариством з обмеженою відповідальністю «ГЕОБУД-ІНВЕСТПРОЕКТ» (код ЄДРПОУ 38622330), які є складовими вищезазначеного проекту;

- на протязі 60 днів з дати прийняття рішення, укласти договір оренди на земельну ділянку та використовувати її відповідно до цільового призначення, вимог законодавства та умов договору оренди землі.

6. У разі невиконання пункту 5 цього рішення пункт 2 даного рішення втрачає чинність.

7. Рішення набирає чинності з дня його прийняття.

**Петрівський селищний голова Світлана ТИЛИК**